

PROCEDURA DI VAS

"[114783] Variante n. 1 al PGT del COMUNE DI SAN PELLEGRINO TERME"

FASE DI CONSULTAZIONE

art. 14 D.Lgs. 152/06

AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO

Visto l'art. 4 della Legge regionale n. 12 dell'11 Marzo 2005 'Legge per il governo del territorio';

Visto l'art.14, del decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 'Norme in materia ambientale';

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. n. 351 del 13 marzo 2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 761 del 10 novembre 2010;

si rende noto che

con riferimento **alla procedura di VAS**

avviata in data 21/07/2020 relativa al Piano/Programma

[114783] Variante n. 1 al PGT del COMUNE DI SAN PELLEGRINO TERME

consultazione sul Rapporto preliminare avviata in data 02/11/2020

Piano/programma sottoposto a VINCA (Valutazione di incidenza - art.10, c. 3 del D.Lgs.152/2006): SI

Ente: COMUNE DI SAN PELLEGRINO TERME

Proponente:

- SIG. FAUSTO GALIZZI, COMUNE SAN PELLEGRINO TERME - SINDACO;

Autorità procedente:

- ARCH. BOGUMIL FILIPCZUK, COMUNE DI SAN PELLEGRINO TERME - SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO;

Autorità competente:

- GEOM. DAVIDE CICCÒ, COMUNE DI SAN PELLEGRINO TERME - SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO;

è a disposizione del pubblico la seguente documentazione:

- DOCUMENTAZIONE DI PIANO/PROGRAMMA
- RAPPORTO AMBIENTALE
- SINTESI NON TECNICA

depositata presso le seguenti sedi:

Comune di San Pellegrino Terme - Viale Papa Giovanni XXIII, n. 20 - 24016 San Pellegrino Terme (BG) - comune.sanpellegrinoterme@pec.regione.lombardia.it

a partire dal 11/04/2022

in libera visione sino al 25/05/2022

e pubblicata sul sito web 'SIVAS':

'<https://www.sivas.servizirl.it/sivas>' [114783]

Chiunque ne abbia interesse, ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 152/06, anche per la tutela degli interessi diffusi, può prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare proprie **osservazioni** in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi **entro il 25/05/2022 presso il seguente indirizzo:**

COMUNE DI SAN PELLEGRINO TERME / SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

ARCH. BOGUMIL FILIPCZUK

Comune di San Pellegrino Terme - Viale Papa Giovanni XXIII, n. 20 - 24016 San Pellegrino Terme (BG) - comune.sanpellegrinoterme@pec.regione.lombardia.it

Prevista la consultazione transfrontaliera (art. 32, D.Lgs. 152/2006): NO

Modalità di partecipazione prevista:

Forum pubblico contemporaneo alla seconda seduta conferenza Vas

Descrizione del Piano/Programma:

VARIANTE GENERALE N.1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Possibili effetti ambientali del Piano/Programma:

La proposta di Variante opera una consistente riduzione delle previsioni urbanistiche previste dal Documento di Piano vigente.

Assumendo in particolare gli obiettivi prioritari regionali (l.r.31/14) di riduzione del consumo di suolo vigente e di rigenerazione delle aree degradate, abbandonate e dismesse e supportata dalle mutate condizioni di contesto socioeconomico e soprattutto alla contestuale revisione della Componente geologica del PGT che

estende la classe IV di fattibilità a numerose aree, la proposta di Variante attiva una riduzione della superficie degli Ambiti di Trasformazione, che agiscono su suolo libero, considerando l'insieme di ambiti destinazione prevalente residenziale con quelli con altra destinazione, circa al 32% delle previsioni vigenti.

11/04/2022

l'Autorità procedente